



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

24.06.2026

№ 07-01-05/12

г. Нижний Новгород

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером
52:24:0020401:1926, расположенного по
адресу: Российская Федерация,
Нижегородская область, Богородский
муниципальный район, сельское поселение
Дуденевский сельсовет, с. Дуденево,
ул. Шоссейная, земельный участок 21**

В соответствии со статьями 8², 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.8 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденными приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 октября 2025 г. № 07-01-03/104, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 25 февраля 2026 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 31 марта 2026 г. № 172), обращение Иванцова Александра Михайловича и Курицыной Альбины Николаевны от 12 декабря 2025 г. № Вх-330-603731/25,

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазин» (код 4.4), установленный Правилами землепользования и застройки Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденными приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 октября 2025 г. № 07-01-03/104 для территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский муниципальный район, сельское поселение Дуденевский сельсовет, с. Дуденево, ул. Шоссейная, земельный участок 21 (кадастровый номер 52:24:0020401:1926).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ:

- в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;

- в администрацию Богородского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

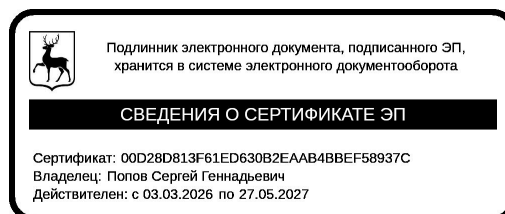
3. Рекомендовать администрации Богородского муниципального округа Нижегородской области:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И.о. министра



С.Г.Попов